

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5142 /BXD-QLDN  
V/v: cho ý kiến về chủ trương  
thoái vốn của Tổng công ty Đầu  
tư phát triển nhà và đô thị tại  
CTCP Đầu tư và Xây dựng HUD1

Hà Nội, ngày 13 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị

Căn cứ Văn bản số 3782/TTr-HĐTV ngày 18/11/2021 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) về việc trình phê duyệt Phương án thoái vốn của Tổng công ty HUD tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 và các văn bản, hồ sơ, tài liệu kèm theo;

Căn cứ Nghị định số 10/2019/NĐ-CP ngày 30/01/2019 của Chính phủ về thực hiện quyền, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu nhà nước và các quy định pháp luật khác có liên quan;

Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương theo đề nghị của Hội đồng thành viên HUD để Hội đồng thành viên HUD thực hiện Phương án thoái vốn của Tổng công ty tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1.

2. Hội đồng thành viên Tổng công ty HUD chịu trách nhiệm rà soát, thẩm tra hồ sơ, tài liệu, phương án thoái vốn để quyết định giá khởi điểm, thực hiện đấu giá công khai theo quy định của pháp luật hiện hành; đảm bảo công khai, minh bạch, tối đa hoá lợi ích của nhà nước/doanh nghiệp và tuân thủ các quy định của pháp luật; thu hồi công nợ của Tổng công ty (nếu có); quản lý và sử dụng nguồn tiền thu được từ việc thoái vốn hiệu quả, đúng mục đích, quy định.

Bộ Xây dựng thông báo để Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị biết, thực hiện và báo cáo kết quả về Bộ Xây dựng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- CTCP Đầu tư và Xây dựng HUD1;
- Kiểm soát viên tại HUD;
- Vụ: KHTC, TCCB;
- Lưu: VT, QLDN (Ha2b).

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**



**Bùi Hồng Minh**